



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.12.2019 № 1901

О Порядке предоставления мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лобня, Положением о наградах города Лобня, принятым Решением Совета депутатов города Лобня от 22.02.2007г. № 35/709 (с учетом внесенных изменений и дополнений), Решением Совета депутатов городского округа Лобня от 24.12.2019 №241/52 «О предоставлении в 2020 году мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в городском округе Лобня» и в целях упорядочения предоставления мер социальной поддержки гражданам, имеющим место жительства в городском округе Лобня,

Постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан.
2. Период действия утвержденного Порядка предоставления мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан определить с **1.01.2020г.** по **31.12.2020г.**
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лобня» и на официальном сайте Администрации городского округа Лобня.

Начальник Управления делами
Администрации городского округа Лобня
Московской области



Е.В.Смышляев

002487



Приложение к постановлению
Главы городского округа Лобня
от 31.12. 2019 № 1901

Порядок предоставления мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Положением о наградах города Лобня, принятым Решением Совета депутатов города Лобня от 22.02.2007г. № 35/709, и Решением Совета депутатов городского округа Лобня от 24.12.2019г. №241/52 «О предоставлении в 2020 году мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих в городском округе Лобня»

1. Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг предоставляются:
- лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Лобня»;
 - лицам, награжденным Знаком отличия «За заслуги перед городом Лобня».
 - лицам пенсионного возраста, имеющим в пенсионном удостоверении отметку «Ветеран труда»;
 - лицам, имеющим статус инвалида в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», проживающим в жилых помещениях частного жилищного фонда;
 - семьям, имеющим в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» статус семьи, имеющей ребенка-инвалида, проживающим в жилых помещениях частного жилищного фонда;
 - гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», проживающим в жилых помещениях частного (кроме приватизированного) жилищного фонда;

2. Лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Лобня», а также вдовам (вдовцам) почетных граждан предоставляются следующие меры социальной поддержки:

1) освобождение от оплаты занимаемой общей площади жилых помещений и коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение)).

2) ежемесячная 100-процентная денежная компенсация расходов по оплате газоснабжения.

Установленные меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются Почетным гражданам города Лобня, а также вдовам (вдовцам) почетных граждан, проживающим в жилых помещениях независимо от формы собственности жилищного фонда в городе Лобня, и распространяются на совместно проживающих членов семьи.

3. Лицам, награжденным Знаком отличия «За заслуги перед городом Лобня», при достижении возраста 60 лет мужчины и 55 лет женщины, а так же лицам пенсионного возраста, имеющим в пенсионном удостоверении отметку «Ветеран труда», предоставляются следующие меры социальной поддержки:

1) уменьшение в размере 45 процентов платы за занимаемую общую площадь жилого помещения в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области: за наем и (или) платы за содержание жилого помещения; взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме - для собственников жилых помещений.

Установленная настоящим пунктом мера социальной поддержки на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного законом Московской области, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

Установленные настоящим пунктом меры социальной поддержки предоставляются указанным лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от формы собственности жилищного фонда, и распространяются на нетрудоспособных членов семьи ветерана труда, указанных в пункте 43 статьи 1 Закона Московской области от 23.03.2006 года №36/2006-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан Московской области».

2) уменьшение в размере 45 процентов платы за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение) обращение с твердыми коммунальными отходами), в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти Московской области, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации,

Установленные меры социальной поддержки по оплате указанных услуг предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от формы собственности жилищного фонда.

3) ежемесячная денежная компенсация в размере 45 процентов расходов по оплате за газ, используемый для индивидуального отопления жилых домов в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения.

4. Лицам, имеющим статус инвалида в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», проживающим в жилых помещениях частного жилищного фонда, предоставляются следующие меры социальной поддержки:

- уменьшение в размере 45 процентов платы за занимаемую общую площадь жилого помещения, приходящейся на инвалида: за содержание жилого помещения; взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме - для собственников жилых помещений, являющихся инвалидами III группы.

Установленная настоящим пунктом мера социальной поддержки на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения.

5. Семьям, имеющим в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» статус семьи, имеющей ребенка-инвалида, проживающим в жилых помещениях частного жилищного фонда, предоставляются следующие меры социальной поддержки:

- уменьшение в размере 45 процентов платы за занимаемую общую площадь жилого помещения.

6. Гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», проживающим в жилых помещениях частного (кроме приватизированного) жилищного фонда, предоставляются следующие меры социальной поддержки:

- уменьшение в размере 45 процентов платы за занимаемую общую площадь жилых помещений в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области.

7. Меры социальной поддержки, предусмотренные подпунктом 1 пункта 2, подпунктами 1 и 2 пункта 3 и пунктами 4-6 настоящего Порядка, предоставляются гражданам в безналичной форме в виде уменьшения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

8. Меры социальной поддержки, предусмотренные подпунктом 2 пункта 2 и подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка, предоставляются гражданам в форме денежной компенсации.

9. Для получения мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 2, подпунктами 1 и 2 пункта 3 и пунктами 4-6 настоящего Порядка, граждане представляют в организации по месту жительства, осуществляющие начисление платы за жилое помещение, коммунальные услуги, следующие документы:

- а) заявление об уменьшении платы за жилое помещение и коммунальные услуги;
- б) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- в) удостоверение или справки установленного образца, подтверждающие право на меры социальной поддержки;
- г) справку об отсутствии права на меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Московской области.

10. Для получения мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктом 2 пункта 2 и подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка, граждане представляют в Отдел субсидий управления ЖКХ Администрации городского округа Лобня документы, указанные в подпунктах б), в), г) пункта 7, а также заявление на получение компенсации расходов по оплате за газ и документы (квитанции), подтверждающие произведенные расходы.

11. Возмещение расходов, связанных с реализацией мер социальной поддержки гражданам в безналичной форме, производится Администрацией городского округа Лобня непосредственно организациям жилищно-коммунального хозяйства на основании договоров.

12. Выплата компенсации расходов по оплате за газ гражданам производится Администрацией городского округа Лобня через отделения связи (Почта России) или кредитные организации (Сбербанк России) по предъявлению документов, подтверждающих произведенные расходы.

13. Меры социальной поддержки предоставляются с месяца возникновения права на получение меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, но не более чем за три предшествующих года, в размерах и порядке, установленных нормативными актами, действовавшими на территории городского округа Лобня в каждый период этих лет.

14. При наличии у граждан права на получение мер социальной поддержки на одни и те же виды жилищно-коммунальных услуг как в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Московской области, так и в соответствии с городскими нормативно-правовыми актами, меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, установленные городскими нормативно-правовыми актами, не предоставляются.

Меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, установленные городскими нормативно-правовыми актами, не предоставляются, если на гражданина распространяются меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, предоставляемые членам его семьи в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Московской области.

При наличии у граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин города Лобня», а также у вдов (вдовцов) почетных граждан права на получение мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Московской области, меры социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг предоставляются по выбору.